

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 1 декабря 2025 года № 91/25

Председательствовал: Н.В.Колебанова

Члены Правления: Т.А. Копеева, О.Н. Дорожкова, Т.И. Юганец, Е.В. Руденок, О.С. Макарова, И.Н. Попуванова*, Е.В. Воложанина, К.С. Деревцова.

*- не принимает участие в голосовании

Представители организации: Извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления надлежащим образом исх. от 25 ноября 2025 года № 03/5235. С расчетом Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края ознакомлены и получено согласие на проведение заседания Правления без присутствия уполномоченных представителей вх. от 1 декабря 2025 года № 6199.

Уполномоченный по делу: Попуванова Ирина Николаевна – заместитель руководителя-начальник отдела тарифов на коммунальные услуги Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение для ООО «Турмалин», осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения

Выступил: Лескова Валерия Вячеславовна – начальник отдела контроля и мониторинга в сфере коммунальных услуг ГКУ «Центр экспертиз».

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Турмалин»
Сокращенное наименование	ООО «Турмалин»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Акционерное общество
ИНН/КПП	7500018489/750001001
Место нахождения	674608, Забайкальский Край, м.о. Борзинский, пгт. Шерловая Гора,
Услуги ЖКХ	ул 50 Лет Октября, д. 1Д/2

Водоснабжение

2. Иные необходимые сведения

Расчет тарифов производился методом индексации.

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования.

3.1. ООО «Турмалин» осуществляет предоставление услуг по водоотведению на территории муниципального образования городское поселение «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края.

Величина необходимой валовой выручки и основные статьи затрат установлены в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Основные статьи затрат для расчета производственной себестоимости м³ централизованного водоотведения:

Наименование статьи	Утверждено в тарифе 2024 год	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %	
					2026 год	2027 год
Операционные (подконтрольные) расходы	11 946 940	14 066 867	14 636 434	15 069 672	104,05%	102,96%
Производственные расходы:	7 854 326	9 163 554	9 534 586	9 816 810	104,05%	102,96%
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	755 884	891 084	927 164	954 608	104,05%	102,96%
горюче-смазочные материалы	755 884	891 084	927 164	954 608	104,05%	102,96%
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	7 026 816	8 194 666	8 526 468	8 778 851	104,05%	102,96%
расходы на оплату труда	5 396 940	6 293 906	6 548 747	6 742 589	104,05%	102,96%
численность, чел.	12,03	12,03	12,03	12,03	100,00%	100,00%
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	37 376,19	43 588,07	45 353	46 695	104,05%	102,96%
ставка первого разряда (руб.)	19 242,00	22 440,00	23 349	24 040	104,05%	102,96%
отчисления на социальные нужды	1 629 876	1 900 760	1 977 721	2 036 262	104,05%	102,96%
расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	29 936	31 762	33 048	34 026	104,05%	102,96%
расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	3 598	5 627	5 855	6 028	104,05%	102,96%
расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	38 092	40 415	42 052	43 296	104,05%	102,96%
Ремонтные расходы	1 169 217	1 494 049	1 554 543	1 600 558	104,05%	102,96%
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	593 263	822 373	855 671	880 999	104,05%	102,96%

Наименование статьи	Утверждено в тарифе 2024 год	По расчету РСТ (2025 год)	По расчету РСТ (2026 год)	По расчету РСТ (2027 год)	Рост, %	
					2026 год	2027 год
Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	575 954	671 677	698 873	719 559	104,05%	102,96%
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	442 361	515 881	536 769	552 657	104,05%	102,96%
численность, чел.	1,42	1,42	1,42	1,42	100,00%	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	26 017,07	30 341,05	31 570	32 504	104,05%	102,96%
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	133 593	155 796	162 104	166 902	104,05%	102,96%
Административные (общехозяйственные) расходы	2 923 397	3 409 263	3 547 304	3 652 305	104,05%	102,96%
Расходы на оплату труда административного персонала	2 245 313	2 618 482	2 724 504	2 805 149	104,05%	102,96%
численность, чел.	4,07	4,07	4,07	4,07	100,00%	100,00%
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	46 026,00	53 675,48	55 849	57 502	104,05%	102,96%
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	678 085	790 782	822 800	847 155	104,05%	102,96%
Неподконтрольные расходы	1 821	1 821	1 821	1 821	100,00%	100,00%
Налоги и сборы	1 821	1 821	1 821	1 821	100,00%	100,00%
Транспортный налог	1 821	1 821	1 821	1 821	100,00%	100,00%
Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	431 084	455 530	578 426	653 621	126,98%	113,00%
электроэнергия по уровням напряжения	431 084	455 530	578 426	653 621	126,98%	113,00%
энергия СН 2 (1-20 кВ)	431 084	455 530	578 426	653 621	126,98%	113,00%
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	6,88	7,27	9,23	10,43	126,98%	113,00%
объем энергии (кВт.ч)	62 659,80	62 659,80	62 660	62 660	100,00%	100,00%
Итого расходов	12 379 846	14 524 217	15 216 681	15 725 114	104,77%	103,34%
Производственная себестоимость, руб./м3	31,58	37,05	38,81	40,11	104,77%	103,34%
ИТОГО необходимая валовая выручка	12 379 846	14 524 217	15 216 681	15 725 114	104,77%	103,34%
Экономически обоснованные расходы, подлежащие возмещению (со знаком "+") или исключению (со знаком "-") по итогам предшествующего периода регулирования	-1 114 186	-1 390 000	-300 000	1 690 000	21,58%	-563,33%
Товарная продукция от производства, руб.	11 265 660	13 134 217	14 916 681	17 415 114	113,57%	116,75%
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	28,73	33,50	38,05	44,42	113,57%	116,75%

3.2. Объем отпусков сточных вод, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы:

Показатель	Утверждено в тарифе на 2024 год	По расчету РСТ (2025 год)				По расчету РСТ (2026 год)				По расчету РСТ (2027 год)			
		И п/г	II п/г	год		И п/г	II п/г	год		И п/г	II п/г	год	
Общий объем сточных вод	392 059	196 029	196 029	392 059		250 555	141 503	392 059		196 029	196 029	392 059	
Пропущено сточных вод, в т. ч.	392 059	196 029	196 029	392 059		250 555	141 503	392 059		196 029	196 029	392 059	
для бюджетных потребителей	14 759	7 379	7 379	14 759		11 069	3 690	14 759		7 379	7 379	14 759	
для прочих потребителей	4 246	2 123	2 123	4 246		3 184	1 061	4 246		2 123	2 123	4 246	
для населения	373 054	186 527	186 527	373 054		236 302	136 752	373 054		186 527	186 527	373 054	
население, проживающее в жилых домах с полным благоустройством (с ГВС) 8 мес.	239 316	119 658	119 658	239 316		149 573	89 744	239 316		119 658	119 658	239 316	
в жилых помещениях	239 316	119 658	119 658	239 316		149 573	89 744	239 316		119 658	119 658	239 316	
норматив, м³/чел. в месяц	8,14	8,14	8,14	8,14		8,14	8,14	8,14		8,14	8,14	8,14	
количество человек	3 675,00	3 675,00	3 675,00	3 675,00		3 675,00	3 675,00	3 675,00		3 675,00	3 675,00	3 675,00	
население, проживающее в жилых домах с полным благоустройством 4 мес. с холодной водой	71 736	35 868	35 868	71 736		53 802	17 934	71 736		35 868	35 868	71 736	
в жилых помещениях	71 736	35 868	35 868	71 736		53 802	17 934	71 736		35 868	35 868	71 736	
норматив, м³/чел. в месяц	4,88	4,88	4,88	4,88		4,88	4,88	4,88		4,88	4,88	4,88	
количество человек	3 675,00	3 675,00	3 675,00	3 675,00		3 675,00	3 675,00	3 675,00		3 675,00	3 675,00	3 675,00	
население, проживающее в жилых домах, оборудованных водопроводом, канализацией, (без ванн) с водонагревателями или открытым разбором горячей воды из системы отопления (с ГВС) 8 мес.	8 627	4 314	4 314	8 627		5 392	3 235	8 627		4 314	4 314	8 627	
в жилых помещениях	8 627	4 314	4 314	8 627		5 392	3 235	8 627		4 314	4 314	8 627	
норматив, м³/чел. в месяц	3,37	3,37	3,37	3,37		3,37	3,37	3,37		3,37	3,37	3,37	
количество человек	320,00	320,00	320,00	320,00		320,00	320,00	320,00		320,00	320,00	320,00	
население, проживающее в жилых домах, оборудованных водопроводом, канализацией, (без ванн) с водонагревателями или открытым разбором горячей воды из системы отопления 4 мес. с холодной водой	3 392	1 696	1 696	3 392		2 544	848	3 392		1 696	1 696	3 392	
в жилых помещениях	3 392	1 696	1 696	3 392		2 544	848	3 392		1 696	1 696	3 392	
норматив, м³/чел. в месяц	2,65	2,65	2,65	2,65		2,65	2,65	2,65		2,65	2,65	2,65	
количество человек	320,00	320,00	320,00	320,00		320,00	320,00	320,00		320,00	320,00	320,00	
по приборам учета	49 983	24 991	24 991	49 983		24 991	24 991	49 983		24 991	24 991	49 983	

3.2. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	Индекс (2025 год)	Индекс (2026 год)	Индекс (2027 год)
Затраты на оплату труда	1,090	1,051	1,040
Топливо на технологические цели (уголь)	1,032	1,015	1,044
Топливо на технологические цели (мазут)	0,958	1,046	1,041
Железнодорожные перевозки	1,100	1,100	1,083
Материальные расходы	1,030	1,061	1,051
Прочие расходы	1,030	1,061	1,036
Предельно-допустимые выбросы	1,030	1,061	1,036
Горюче-смазочные материалы	1,030	1,061	1,036
Электроэнергия на технологические цели	1,116	1,143	1,130

**Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края решило:**

1. Внести в приказ Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 11 декабря 2024 года № 621-НПА «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение для ООО «Турмалин», осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2025 - 2027 годы» следующие изменения:

1.1. в наименовании приказа слова «муниципального образования городское поселение «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район» заменить словами «Борзинского муниципального округа (поселок городского типа Шерловая Гора)»;

1.2. в пунктах 1 - 3 приказа слова «муниципального образования городское поселение «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район» заменить словами «Борзинского муниципального округа (поселок городского типа Шерловая Гора)»;

1.3. в приложении № 1 к протоколу:

1.3.1. в наименовании слова «муниципального образования городское поселение «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район» заменить словами «Борзинского муниципального округа (поселок городского типа Шерловая Гора)»;

1.3.2. пункты 2-7 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.4. в приложении № 2 к протоколу:

1.4.1. в наименовании слова «муниципального образования городское поселение «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район» заменить словами «Борзинского муниципального округа (поселок городского типа Шерловая Гора)»;

1.4.2. таблицу изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

1.5. в наименовании приложения № 3 слова «муниципального образования городское поселение «Шерловогорское» муниципального района «Борзинский район» заменить словами «Борзинского муниципального округа (поселок городского типа Шерловая Гора)»;

Голосовали: «ЗА» – 8, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Секретарь Правления



Юганец Т.И.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 1 декабря 2025 года № 91 вопрос 25

«2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоотведения		
1.1.	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	822,37
1.2.	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	855,67
1.3.	планово-предупредительный ремонт*	2027 год	881,00

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерного оборудования и инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июня 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя УССР от 21 сентября 1989 года

3. Планируемый объем принимаемых сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6
1.	Водоотведение:	тыс. куб. м	392,059	392,059	392,059
1.1.	от населения	тыс. куб. м	373,054	373,054	373,054
1.2.	от прочих потребителей	тыс. куб. м	19,005	19,005	19,005

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателя		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6
1.	ООО «Гурмалин»	тыс. руб.	13 134,22	14 916,68	17 415,11

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансовых потребностей по годам, тыс. руб.		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоотведения				
1.1.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	822,37	-	-
1.2.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	855,67	-
1.3.	планово-предупредительный ремонт	в течении года	-	-	881,00

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения: не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Индекс эффективности		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6
1.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия				
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	-	1,14	1,17

».

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 1 декабря 2025 года № 91 вопрос № 25

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.							
			01.01.2025 30.06.2025	01.07.2025 31.12.2025	01.01.2026 30.09.2026	01.10.2026 31.12.2026	01.01.2027 30.06.2027	01.07.2027 31.12.2027		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
			Водоотведение							
1.	ООО «Турмалин»*	Население	31,06	35,94	35,94	41,78	41,78	47,06	».	
		Прочие потребители	31,06	35,94	35,94	41,78	41,78	47,06		